

Mappning av innehåll i produkter som levererar Fastighetsinformation – Gemensamhetsanläggning

DOKUMENTVERSION: 1.1

Innehållsförteckning

1	INNEHÅLL	3
1.1	FÄRGKODNING	3
1.2	SAMMANFATTNING ÖFF – DIREKTÅTKOMSTTJÄNST	4
1.3	SKILLNADER UPPDELADE PER ÖFF-TABELL	10
1.3.1	01 (A-C) REGENH (Registerenhet)	10
1.3.2	01F FLAGGA (Flagga)	15
1.3.3	01R REGENHR (Registerenhet utanför bevakningskrets)	16
1.3.4	02A REGANM (Anmärkning, registerenhet)	22
1.3.5	04A TIBET (Tidigare beteckning, efter beteckningsreformen)	24
1.3.6	04B GTIBET (Tidigare beteckning, före beteckningsreformen)	26
1.3.7	06A AVREGDAT (Avregistreringsdatum)	28
1.3.8	12A FASTSAGA (Andel i samfällighet/ Gemensamhetsanläggning)	29
1.3.9	13B ANDAMAL (Ändamål)	31
1.3.10	14A SAGAFast (Deläggande fastigheter)	31
1.3.11	14B SAGATEXT (Deläggande fastigheter)	33
1.3.12	14C FORVALT (Förvaltning)	34
1.3.13	14D GADELAg (Övriga deläggare gemensamhetsanläggning)	35
1.3.14	14E GALOKREGENH (Lokaliserande registerenhet)	37
1.3.15	14F GAGEMANDEL (Gemensam andel)	38
1.3.16	14G GAGEMDELAg (Gemensam deläggare)	39
1.3.17	14H GAGEMLOKREGENH (Gemensam Lokaliseringsregisterenhet)	41
1.3.18	14I GAANM (Anmärkning Gemensamhetsanläggning)	42
1.3.19	15A ATGARD (Fastighetsrättsliga åtgärder)	44
1.3.20	17A AJOURLM (Ajoufförande lantmäterimyndighet)	49
2	FÖRÄNDRINGSFÖRTECKNING	51

I Innehåll

Dokumentet innehåller mappningar avseende innehåll i produkter som tillhandahåller informationsmängden Gemensamhetsanläggning. Dokumentet visar skillnaderna mellan de olika produkterna.

Produkter som jämförs i detta dokument:

- Fastighetsuttag ÖFF 11:50
- Fastighetsavisering ÖFF 11.50
- Gemensamhetsanläggning Direkt v. 2.1.0
- Fastighetsinformation Nedladdning 2023.05

Tabeller och rader som inte är relevanta för Gemensamhetsanläggning redovisas inte i detta dokument.

Observera att det finns en separat tabell ”Skillnader mellan produkter” som finns publicerad på Geotorget Dokumentation. I tabellen redovisas skillnader mellan produkterna Gemensamhetsanläggning Direkt samt Fastighetsinformation Nedladdning.

I.1 Färgkodning

ÖFF	Direkttjänst	Nedladdning	Färg	Kommentar
Ja	Ja	Ja		Finns i ÖFF, direkttjänsten samt i Nedladdning
Ja	Ja	Nej		Finns i ÖFF och i direkttjänsten. Finns inte i nedladdning
Ja	Nej	Nej		Finns i ÖFF. Finns inte i direkttjänsten eller Nedladdning
Nej	Ja	Ja		Finns inte i ÖFF. Finns i direkttjänsten och Nedladdning
Nej	Ja	Nej		Finns inte i ÖFF och i nedladdning, Finns i direkttjänsten

I.2 Sammanfattning ÖFF – direktåtkomsttjänst

Sammanfattning över fält som finns i ÖFF-formatet men ej i Gemensamhetsanläggning Direkt. (Fält i ÖFF som levereras tomma är inte med i sammanfattningen.).

Nr.	Tabellnamn	Fältnamn i ÖFF	Innehåll
1.	generellt	OTYP*	OBJEKTSTYP, inleds med 01. Grupperas efter A = Fastighet B = Samfällighet C = Gemensamhetsanläggning
2.	generellt	DATUMLOP*	DATUM + LÖPNUMMER
3.	generellt	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.
4.	generellt	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL
5.	01A-C	TKN	TECKEN, ”:” eller blankt.
6.	01A-C	AJOURFR	UNDER AJOURFÖRING FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL (J/N)
7.	01R	OTYP*	OBJEKTSTYP, alltid 01R
8.	01R	DATUMLOP*	DATUM + LÖPNUMMER

Nr.	Tabellnamn	Fältnamn i ÖFF	Innehåll
9.	01R	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.
10.	01R	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL
11.	01R	LANKOD	LÄNSKOD Enligt SCBs regionala indeln.
12.	01R	KOMKOD	KOMMUNKOD Enligt SCBs regionala indeln.
13.	01R	KOMMUN	KOMMUN/REGISTEROMRÅDE
14.	01R	TRAKT	TRAKT Motsvarar i regel bynamnet på landsbygden och stadsdelsnamn eller liknande inom tätort
15.	01R	BLOCK	BLOCK Fältet innehåller blocknummer eller asterisk (*) för Fastigheter, S för Samfällighet, FS för Fiskesamfällighet, GA för Gemensamhetsanläggning och K för Kvarter.
16.	01R	TKN	TECKEN, ”:” eller blankt.
17.	01R	ENHET	ENHET Lägsta nivå i fastighetsbeteckningen. Specifikt för varje reg.enhet inom resp. block.n

Nr.	Tabellnamn	Fältnamn i ÖFF	Innehåll
18.	01R	PTYPKOD	PRELIMINÄR TYPKOD Åsätts i samband med fastighetsförrättning för nybildade fastigheter. Se RSVs termkatalog för närmare beskrivning. Jämför också med den officiella typkoden i objekttypen: TAXDEL.
19.	01R	NYKO	Informationen har tagits bort ur grunddata. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)
20.	01R	STATUS	STATUS på fastigheten L = Levande A = Avregistrerad
21.	01R	TOMTRATT	Informationen finns i egen tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)
22.	01R	SERVUT	REDOVISNING AV RÄTTIGHETER KAN VARA OFULLSTÄNDIG (J/N)
23.	01R	SAMFUT	FASTIGHETENS ANDELAR I SAMFÄLLIGHETER ÄR INTE UTREDDA (J/N)
24.	01R	FORVTILLSOMARR	Förvärvstillstånd krävs från Lst vid förvärv av lantbruksegendom inom omarronderingsområde (J/N). Ifall 'J' redovisas i fält presenteras följande text i FR. 'KAN VARA BELÄGEN DÄR FÖRVARVSTILLSTÅND (SFS 1979:230) KAN KRÄVAS.'
25.	01R	KRONO	KRONO (J/N)
26.	01R	DELFREDO	DELÄGANDE FASTIGHETER OFULLSTÄNDIGT REDOVISADE (J/N)
27.	01R	FELFR	INNEHÅLLER FELAKTIGHETER EFTER UPPDATERING FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL (J/N)

Nr.	Tabellnamn	Fältnamn i ÖFF	Innehåll
28.	01R	AJOURFR	UNDER AJOURFÖRING FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL (J/N)
29.	01R	FRAJDATUM	DATUM för senaste ajourföring på reg.enheten från Kommunal Lantmäterimyndighet (KLM)/Statlig Lantmäterimyndighet (SLM). Om reg.enheten inte har förändrats sedan införandet i Fastighetsregistret, är fältet ej ifyllt. Anges som ÅÅÅÅMMDD. Aviseras endast när fastighet varit förmål för nybildning, avregistrering eller omregistrering.
30.	01R	FELIR	Informationen finns i annan tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)
31.	01R	AJOURIR	Informationen finns i annan tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)
32.	01R	TIDTOMTR	Informationen finns i annan tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)
33.	01R	OKLAR	Informationen finns i annan tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)
34.	01R	AVIR	Informationen tas bort ur grunddata. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)
35.	01R	IRAJDATUM	Informationen finns i annan tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)
36.	01R	IRAKTDATUM	Informationen finns i annan tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)
37.	01R	3DOMR	Registerenheten har ett eller flera områden som är 3D (J/N)
38.	01R	3DURHOLK	Registerenheten urholkas av ett eller flera 3D-utrymmen (J/N)

Nr.	Tabellnamn	Fältnamn i ÖFF	Innehåll
39.	01R	ANMTEXT1	Andelstalen avser både utförande och drift (J/N)
40.	01R	ANMTEXT2	Samfällighetsföreningens styrelse får besluta om ändring av andeslital (J/N)
41.	01R	ANMTEXT3	Andelstalen avser endast drift (J/N)
42.	01R	SUMANDELSTAL	MASKINELLT BERÄKNAD SUMMA ANDELSTAL
43.	01R	AGARLAG	Registerenheten är en ägarlägenhetfastighet (J/N)
44.	01R	AGARLAGURHOLK	Registerenheten urholkas av en eller flera ägarlägenhetfastighet (J/N)
45.	01R	FORVTILLSGLES	Förvärvstillstånd krävs från Lst vid förvärv av lantbruksegendom inom glesbygdsområde (J/N). Ifall 'J' redovisas i fält presenteras följande text i FR. 'KAN VARA BELÄGEN DÄR FÖRVÄRVSTILLSTÅND (SFS 1979:230) KAN KRÄVAS.'
46.	01R	UUID	UNIVERSAL UNIK IDENTITET
47.	04A	LOP*	ÅR/DAGNUMMER, om omregistreringsdatum saknas redovisas ett LÖPNUMMER
48.	04A	TKN	TECKEN
49.	04B	TKN	TECKEN
50.	12A	ANDFNR*	FASTIGHETSNYCKEL för den samfällighet/gemensamhetsanläggning som enhet har andel i.
51.	14A	DELFNR*	FASTIGHETSNYCKEL för deläggande enhet. Fastighetsnyckel redovisas även för deläggande fastigheter som ligger utanför länet.

Nr.	Tabellnamn	Fältnamn i ÖFF	Innehåll
52.	14C	TXTFORV*	FÖRVALTNING Föreningens namn som förvaltare.
53.	14D	DLOPNR*	LÖPNUMMER, för objekt som har del i GA
54.	14E	DLOPNR*	LÖPNUMMER FÖR VARJE OBJEKT
55.	14E	LFNR*	FASTIGHETSNYCKEL FÖR LOKALISERANDE REGISTERENHET
56.	14G	GLOPNR*	LÖPNUMMER
57.	14G	GDLOPNR*	LÖPNUMMER, för delägare som ingår i gemensam andel.
58.	14H	GLOPNR*	LÖPNUMMER
59.	14H	GDLOPNR*	LÖPNUMMER
60.	14H	GLFNR*	FASTIGHETSNYCKEL
61.	17A	LANKOD*	LÄNKOD
62.	17A	KOMKOD*	KOMMUNKOD
63.	17A	LANTMYNDADR	LANTMÄTERIMYNDIGHETENS NAMN OCH ADRESS
64.	17A	LANTMYNDEL	LANTMÄTERIMYNDIGHETENS TELEFONNUMMER
65.	17A	LMKONTOR	KONTORBETECKNING LANTMÄTERIMYNDIGHET

1.3 Skillnader uppdelade per ÖFF-tabell

Skillnader mellan ÖFF-formatet och direkttåtkomst- respektive nedladdningstjänst.

1.3.1 01 (A-C) REGENH (REGISTERENHET)

Registerenhets identitet. Lika för fastighet, samfällighet och gemensamhetsanläggning.

01 A-C Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
1	OTYP*	OBJEKTSTYP, inleds med 01. Grupperas efter A = Fastighet B = Samfällighet C = Gemensamhetsanläggning			Ja	Nej	Nej
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL			Ja	Nej	Nej
5	LANKOD	LÄNSKOD Enligt SCBs regionala indeln.		<Gemensamhetsanlaggningsattribut> <lanskod>28</lanskod>	Ja	Ja	Ja

01 A-C Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedläggning
6	KOMKOD	KOMMUNKOD Enligt SCBs regionala indeln.		<Gemensamhetsanlaggningsattribut> <kommunkod>83</kommunkod>	Ja	Ja	Ja
7	KOMMUN	KOMMUN/REGISTEROMRÅDE	Likadant för F, S och Ga	<Registerbeteckning> <registeromrade>registeromrade4</registeromrade>	Ja	Ja	Ja
8	TRAKT	TRAKT Motsvarar i regel bynamnet på landsbygden och stadsdelsnamn eller liknande inom tätort		<Gemensamhetsanlaggningsattribut> <trakt>GRUVBERGET</trakt>	Ja	Ja	Ja
9	BLOCK	BLOCK Fältet innehåller blocknummer eller asterisk (*) för Fastigheter, S för Samfällighet, FS för Fiskesamfällighet, GA för Gemensamhetsanläggning och K för Kvarter.		<Gemensamhetsanlaggningsattribut> <block>GA</block>	Ja	Ja	Ja
10	TKN	TECKEN, ”:” eller blankt.			Ja	Nej	Nej
11	ENHET	ENHET Lägst nivå i fastighetsbeteckningen. Specifikt för varje reg.enhet inom resp. block.		<Gemensamhetsanlaggningsattribut> <enhet>2</enhet>	Ja	Ja	Ja
13	NYKO	Informationen har tagits bort ur grunddata. Fältet är ej			Ja	Nej	Nej

01 A-C Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
		obligatoriskt och levereras tomt (NULL)					
14	STATUS	STATUS på fastigheten L = Levande A = Avregistrerad		<Gemensamhetsanlaggningsattribut> <status>levande</status>	Ja	Ja	Ja
16	SERVUT	REDOVISNING AV RÄTTIGHETER KAN VARA OFULLSTÄNDIG (J/N)		<Gemensamhetsanlaggningsattribut> <ofullständigRattighetsredovisning>fals e</ofullständigRattighetsredovisning>	Ja	Ja	Ja
20	DELFREDO	DELÄGANDE FASTIGHETER OFULLSTÄNDIGT REDOVISADE (J/N)		<Gemensamhetsanlaggningsattribut> <deltagareOfullständigtRedovisade>fals e</deltagareOfullständigtRedovisade>	Ja	Ja	Ja
21	FELFR	INNEHÅLLER FELAKTIGHETER EFTER UPPDATERING FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL (J/N)		<Gemensamhetsanlaggningsattribut> <allvarligtFelFR>>false</allvarligtFelFR >	Ja	Ja	Ja
22	AJOURFR	UNDER AJOURFÖRING FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL (J/N)			Ja	Nej	Nej

01 A-C Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
23	FRAJDATUM	DATUM för senaste ajourföring på reg.enheten från Kommunal Lantmäterimyndighet (KLM)/Statlig Lantmäterimyndighet (SLM). Om reg.enheten inte har förändrats sedan införandet i Fastighetsregistret, är fältet ej ifyllt. Anges som ÅÅÅÅMMDD.		<Gemensamhetsanlaggningsattribut> <senasteAndringAllmannaDelen>2003-05-08</senasteAndringAllmannaDelen>	Ja	Ja	Ja
24	FELIR	Informationen finns i annan tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)			Ja	Nej	Nej
25	AJOURIR	Informationen finns i annan tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)			Ja	Nej	Nej
26	TIDTOMTR	Informationen finns i annan tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)			Ja	Nej	Nej
27	OKLAR	Informationen finns i annan tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)			Ja	Nej	Nej
28	AVIR	Informationen tas bort ur grunddata. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)			Ja	Nej	Nej

01 A-C Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
29	IRAJDATUM	Informationen finns i annan tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)			Ja	Nej	Nej
30	IRAKTDATUM	Informationen finns i annan tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)			Ja	Nej	Nej
33	ANMTEXT1	Andelstalen avser utförande och drift (J/N)		<Gemensamhetsanlaggningsattribut> <andelstalAvserUtförandeOchDrift>false</andelstalAvserUtförandeOchDrift>	Ja	Ja	Ja
34	ANMTEXT2	Samfällighetsföreningens styrelse får besluta om viss ändring av andelstal (J/N)		<Gemensamhetsanlaggningsattribut> <styrelseFarSjälvBeslutaOmVissAndelstalsändring>false</styrelseFarSjälvBeslutaOmVissAndelstalsändring>	Ja	Ja	Ja
35	ANMTEXT3	Andelstalen avser endast drift (J/N)		<Gemensamhetsanlaggningsattribut> <andelstalAvserDrift>false</andelstalAvserDrift>	Ja	Ja	Ja
36	SUMANDELSTAL	MASKINELLT BERÄKNAD SUMMA ANDELSTAL	I direkttjänsten levereras Summa registrerade andelstal bara om kunden beställde delmängd Andel.	<GemensamhetsanläggningMember> <summaRegistreradeAndelstal>0.9</summaRegistreradeAndelstal>	Ja	Ja	Ja
40	UUID	UNIVERSAL UNIK IDENTITET		<Gemensamhetsanlaggningsattribut> <objektidentitet>db7c8959-8032-5422-e040-ed8f5b434c7b</objektidentitet>	Ja	Ja	Ja

I.3.2 01F FLAGGA (FLAGGA)

Flaggor rörande status på lantmäteriförrättning.

01F Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
1	OTYP*	OBJEKTSTYP, alltid 01F			Ja	Nej	Nej
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL			Ja	Nej	Nej
	kontor	Myndighet som ansvarar för pågående handläggningsärende		<PagaendeArende> <kontor>kontor3</kontor>	Nej	Ja	Ja
5	ARENDE*	ÄRENDE/DAGBOKSNUMME R	Likadant för F, S och Ga	<PagaendeArende> <arendeidentitet>arendeidentitet3</aren deidentitet>	Ja	Ja	Ja

01F Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
6	FLAGGNIVA A	FLAGGNIVÅ 1 = Lantmäteriförättning pågår 2 = Lantmäteriförättning pågår – beslut taget 3 = Ajourföring pågår i fastighetsregistret 4 = Allvarligt fel i FR Allmänna delen	Likadant för F, S och Ga	<PagaendeArende> <flaggniva>3</flaggniva>	Ja	Ja	Ja
7	FLAGG1DAT UM	DATUM GÄLLANDE NÄR FÄLT 6 (FLAGGNIVÅ 1) ÄR INLAGT	Likadant för F, S och Ga	<PagaendeArende> <flaggdatum1>2056-10- 22</flaggdatum1>	Ja	Ja	Ja
8	FLAGG2DAT UM	DATUM GÄLLANDE NÄR FÄLT 6 (FLAGGNIVÅ 2) ÄR INLAGT	Likadant för F, S och Ga	<PagaendeArende> <flaggdatum2>2056-10- 22</flaggdatum2>	Ja	Ja	Ja
9	FLAGG3DAT UM	DATUM GÄLLANDE NÄR FÄLT 6 (FLAGGNIVÅ 3) ÄR INLAGT	Likadant för F, S och Ga	<PagaendeArende> <flaggdatum3>2056-10- 22</flaggdatum3>	Ja	Ja	Ja

1.3.3 01R REGENHR (REGISTERENHET UTANFÖR BEVAKNINGSKRETS)

Registerenhets identitet. Lika för Fastighet, samfällighet och gemensamhetsanläggning för enheter som ligger utanför bevakningskrets.

01R Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
100	OTYP*	OBJEKTYP, alltid 01R			Ja	Nej	Nej

01R Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL			Ja	Nej	Nej
5	LANKOD	LÄNSKOD Enligt SCBs regionala indeln.			Ja	Nej	Nej
6	KOMKOD	KOMMUNKOD Enligt SCBs regionala indeln.			Ja	Nej	Nej
7	KOMMUN	KOMMUN/REGISTEROMRÅ DE			Ja	Nej	Nej
8	TRAKT	TRAKT Motsvarar i regel bynamnet på landsbygden och stadsdelsnamn eller liknande inom tätort			Ja	Nej	Nej

01R Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
9	BLOCK	BLOCK Fältet innehåller blocknummer eller asterisk (*) för Fastigheter, S för Samfällighet, FS för Fiskesamfällighet, GA för Gemensamhetsanläggning och K för Kvarter.			Ja	Nej	Nej
10	TKN	TECKEN, ”:” eller blankt.			Ja	Nej	Nej
11	ENHET	ENHET Lägsta nivå i fastighetsbeteckningen. Specifikt för varje reg.enhet inom resp. block.n			Ja	Nej	Nej
12	PTYPKOD	PRELIMINÄR TYPKOD Åsätts i samband med fastighetsförrättning för nybildade fastigheter. Se RSVs termkatalog för närmare beskrivning. Jämför också med den officiella typkoden i objekttypen: TAXDEL.			Ja	Nej	Nej
13	NYKO	Informationen har tagits bort ur grunddata. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)			Ja	Nej	Nej
14	STATUS	STATUS på fastigheten L = Levande			Ja	Nej	Nej

01R Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
		A = Avregistrerad					
15	TOMTRATT	Informationen finns i egen tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)			Ja	Nej	Nej
16	SERVUT	REDOVISNING AV RÄTTIGHETER KAN VARA OFULLSTÄNDIG (J/N)			Ja	Nej	Nej
17	SAMFUT	FASTIGHETENS ANDELAR I SAMFÄLLIGHETER ÄR INTE UTREDDA (J/N)			Ja	Nej	Nej
18	FORVTILLS OMARR	Förvärvstillstånd krävs från Lst vid förvärv av lantbruksegendom inom omarronderingsområde (J/N). Ifall 'J' redovisas i fält presenteras följande text i FR. 'KAN VARA BELÄGEN DÄR FÖRVÄRVSTILLSTÅND (SFS 1979:230) KAN KRÄVAS.'			Ja	Nej	Nej
19	KRONO	KRONO (J/N)			Ja	Nej	Nej
20	DELFREDO	DELÄGANDE FASTIGHETER OFULLSTÄNDIGT REDOVISADE (J/N)			Ja	Nej	Nej

0IR Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
21	FELFR	INNEHÅLLER FELAKTIGHETER EFTER UPPDATERING FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL (J/N)			Ja	Nej	Nej
22	AJOURFR	UNDER AJOURFÖRING FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL (J/N)			Ja	Nej	Nej
23	FRAJDATUM	DATUM för senaste ajourföring på reg.enheten från Kommunal Lantmäterimyndighet (KLM)/Statlig Lantmäterimyndighet (SLM). Om reg.enheten inte har förändrats sedan införandet i Fastighetsregistret, är fältet ej ifyllt. Anges som ÅÅÅÅMMDD. Aviseras endast när fastighet varit förmål för nybildning, avregistrering eller omregistrering.			Ja	Nej	Nej
24	FELIR	Informationen finns i annan tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)			Ja	Nej	Nej
25	AJOURIR	Informationen finns i annan tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)			Ja	Nej	Nej

01R Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
26	TIDTOMTR	Informationen finns i annan tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)			Ja	Nej	Nej
27	OKLAR	Informationen finns i annan tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)			Ja	Nej	Nej
28	AVIR	Informationen tas bort ur grunddata. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)			Ja	Nej	Nej
29	IRAJDATUM	Informationen finns i annan tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)			Ja	Nej	Nej
30	IRAKTDATUM	Informationen finns i annan tabell. Fältet är ej obligatoriskt och levereras tomt (NULL)			Ja	Nej	Nej
31	3DOMR	Registerenheten har ett eller flera områden som är 3D (J/N)			Ja	Nej	Nej
32	3DURHOLK	Registerenheten urholkas av ett eller flera 3D-utrymmen (J/N)			Ja	Nej	Nej
33	ANMTEXT1	Andelstalen avser både utförande och drift (J/N)			Ja	Nej	Nej
34	ANMTEXT2	Samfällighetsföreningens styrelse får besluta om ändring av andestal (J/N)			Ja	Nej	Nej

01R Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
35	ANMTEXT3	Andelstalen avser endast drift (J/N)			Ja	Nej	Nej
36	SUMANDEL STAL	MASKINELLT BERÄKNAD SUMMA ANDELSTAL			Ja	Nej	Nej
37	AGARLAG	Registerenheten är en ägarlägenhetfastighet (J/N)			Ja	Nej	Nej
38	AGARLAGU RHOLK	Registerenheten urholkas av en eller flera ägarlägenhetfastighet (J/N)			Ja	Nej	Nej
39	FORVTILLS GLES	Förvärvstillstånd krävs från Lst vid förvärv av lantbruksegendom inom glesbygdsområde (J/N). Ifall 'J' redovisas i fält presenteras följande text i FR. 'KAN VARA BELÄGEN DÄR FÖRVÄRVSTILLSTÅND (SFS 1979:230) KAN KRÄVAS.'			Ja	Nej	Nej
40	UUID	UNIVERSAL UNIK IDENTITET			Ja	Nej	Nej

I.3.4 02A REGANM (ANMÄRKNING, REGISTERENHET)

Anmärkning, registerenhet.

02A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedladdning
1	OTYP*	OBJEKTSTYP, alltid 02A			Ja	Nej	Nej
2	DATUMLOP*	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL			Ja	Nej	Nej
5	INFO*	INFORMATIONSGRUPPSKOD Motsvarar Fastighetsregistrets informationsgrupper. 01 = Samisk namnform 02 = Övrig anmärkning 03 = Jordregistersocken m.fl. 04 = Tidigare beteckning 05 = Ursprung 06 = Avregistrerad fastighet 08 = Areal 09 = Läge (koordinater m.m) 11 = Fristående fiske 12 = Andel i samfällighet eller gemensamhetsanläggning	Likadant för F, S och Ga. Obs att i direkttjänster och nedladdning visas med text och inte i kod som i ÖFF.	<Registerenhetsanmärkning> <informationsgrupp>jordregistersocken m.fl.</informationsgrupp>	Ja	Ja	Ja

02A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
		13 = Skattetal, ändamål för samfällighet/ gemensamhetsanläggning 14 = Deläggande fastigheter, förvaltning 15 = Fastighetsåtgärd 16 = Avskild mark 17 = Rättigheter 18 = Planer, bestämmelser					
6	INFNR*	INFORMATIONSLÖPNUMM ER Bestämt nummer i en ordningsföljd inom informationsgruppen förutom för informationsgrupp 03: 1 = Särskilt namn 3 = Jordregistersocken 4-n = Ingår i kvarteret /Belägen i kvarteret / /Motsvarar tomt/ m.fl.	Likadant för F, S och Ga	<Registerenhetsanmarkning> <informationslopnummer>3</informatio nslopnummer>	Ja	Ja	Ja
7	TXTANM	Upplysning i fritext.	Likadant för F, S och Ga	<Registerenhetsanmarkning> <anmarkning>anmarkning3</anmarknin g>	Ja	Ja	Ja

I.3.5 04A TIBET (TIDIGARE BETECKNING, EFTER BETECKNINGSREFORMEN)

Tidigare beteckning.

04A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
1	OTYP*	OBJEKTSTYP, alltid 04A			Ja	Nej	Nej
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL			Ja	Nej	Nej
5	LOP*	ÅR/DAGNUMMER, om omregistreringsdatum saknas redovisas ett LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
6	OMDAT	OMREGISTRERINGSDATUM	Likadant för F, S och Ga	<Registerbeteckning> <omregistreringsdatum>2067-03- 03</omregistreringsdatum>	Ja	Ja	Ja
7	AKT	AKTBETECKNING	Likadant för F, S och Ga	<Registerbeteckning> <omregistreringsaktbeteckning>ingsaktb eteckning4</omregistreringsaktbeteckni ng>	Ja	Ja	Ja
8	KOMMUN	KOMMUN	Likadant för F, S och Ga	<Registerbeteckning> <registeromrade>registeromrade4</regis teromrade>	Ja	Ja	Ja

04A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
9	TREGAST	TRAKT/KVARTER	Likadant för F, S och Ga	<Registerbeteckning> <trakt>trakt4</trakt>	Ja	Ja	Ja
10	BLKVSS	BLOCK/SAMF/ASTERISK	Likadant för F, S och Ga	<Registerbeteckning> <block>3</block>	Ja	Ja	Ja
11	TKN	TECKEN			Ja	Nej	Nej
12	ENHET	ENHET	Likadant för F, S och Ga	<Registerbeteckning> <enhet>4</enhet>	Ja	Ja	Ja

I.3.6 04B GTIBET (TIDIGARE BETECKNING, FÖRE BETECKNINGSREFORMEN)

Tidigare beteckning.

04B Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
1	OTYP*	OBJEKTSTYP, alltid 04B			Ja	Nej	Nej
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej

04B Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL			Ja	Nej	Nej
5	LOP*	ÅR/DAGNUMMER, om omregistreringsdatum saknas redovisas ett LÖPNUMMER		<AldreTidigareRegisterbeteckning> <omregistreringslopnummer>3</omregi streringslopnummer>	Ja	Ja	Ja
6	OMDAT	OMREGISTRERINGSDATUM	Likadant för F, S och Ga	<AldreTidigareRegisterbeteckning> <omregistreringsdatum>19450203</omr egistreringsdatum>	Ja	Ja	Ja
7	AKT	AKTBETECKNING	Likadant för F, S och Ga	<AldreTidigareRegisterbeteckning> <omregistreringsaktbeteckning>ingsaktb eteckning3</omregistreringsaktbeteckni ng>	Ja	Ja	Ja
8	REGO	REGISTEROMRÅDE		<AldreTidigareRegisterbeteckning> <beteckningsniva1>beteckningsniva13</ beteckningsniva1>	Ja	Ja	Ja
9	TREGAST	ÄGOTRAKT/ASTERISK		<AldreTidigareRegisterbeteckning> <beteckningsniva2>beteckningsniva23</ beteckningsniva2>	Ja	Ja	Ja
10	BLKVSS	BLOCK/KVARTERSNAMN/S TG/SAMF		<AldreTidigareRegisterbeteckning> <beteckningsniva3>beteckningsniva33</ beteckningsniva3>	Ja	Ja	Ja
11	TKN	TECKEN			Ja	Nej	Nej

04B Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
12	ENHET	ENHET		<AldreTidigareRegisterbeteckning> <beteckningsniva4>beteckningsniva43</beteckningsniva4>	Ja	Ja	Ja

I.3.7 06A AVREGDAT (AVREGISTRERINGSDATUM)

Avregistreringsdatum.

06A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
1	OTYP*	OBJEKTSTYP, alltid 06A			Ja	Nej	Nej
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL			Ja	Nej	Nej
5	AVREGDAT UM	AVREGISTRERINGSDATUM		<Gemensamhetsanlaggningsattribut> <avregistreringsdatum>2056-10-22</avregistreringsdatum>	Ja	Ja	Ja

06A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
6	AVREGATG ARD	ÅTGÄRDSFÖRKORTNING Se beskrivning för objekttypen 15A ATGARD		<Gemensamhetsanlaggningsattribut> <avregistreringsatgardstyp>annan åtgärd</avregistreringsatgardstyp>	Ja	Ja	Ja
7	AVREGAKT	AKTBETECKNING Hänvisning till registermyndighetens arkivakt.		<Gemensamhetsanlaggningsattribut> <avregistreringsaktbeteckning>2883- 00/15</avregistreringsaktbeteckning>	Ja	Ja	Ja

I.3.8 12A FASTSAGA (ANDEL I SAMFÄLLIGHET/ GEMENSAMHETSANLÄGGNING)

Andel i samfällighet / GA.

12A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
1	OTYP*	OBJEKTSTYP, alltid 12A			Ja	Nej	Nej
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL			Ja	Nej	Nej

12A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedladdning
5	ANDFNR*	FASTIGHETSNYCKEL för den samfällighet/gemensamhetsanläggning som enhet har andel i.			Ja	Nej	Nej
	objektidentitet	Universellt unik identitet (UUID) för Gemensamhetsanläggning.	Objektidentitet för den gemensamhetsanläggning som registerenhet eller gemensamhetsanläggning har del i.	<Gemensamhetsanlaggningsreferens> <objektidentitet>db7c8959-7fee-5422-e040-ed8f5b434c7b</objektidentitet>	Nej	Ja	Ja
	beteckning	Gemensamhetsanlaggningsbeteckning består av registerområde, trakt, block och enhet, t.ex. Söderbo Mörtebo ga:1 för en gemensamhetsanläggning i Söderbo kommun. Beteckningen är unik inom sitt registerområde.	Beteckning för den gemensamhetsanläggning som registerenhet eller gemensamhetsanläggning har del i.	<Gemensamhetsanlaggningsreferens> <beteckning>DALNÄS BJÖRKTJÄRA GA:4</beteckning>	Nej	Ja	Nej
6	ENHTYP	ENHETSTYP 1 = Andel i samfällighet 2 = Andel i GA	I Gemensamhetsanläggning direkt och nedladdning: på gemensamhetsanläggningen visas om den är andel i en annan gemensamhetsanläggning, registerenhet (F/S) eller övrig delägare.	<GemensamhetsanlaggningsMember> <DelI> <AndelIGemensamhetsanlaggnings> ... </AndelIGemensamhetsanlaggnings>	Ja	Ja	Ja

I.3.9 13B ANDAMAL (ÄNDAMÅL)

Ändamål.

13B Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
1	OTYP*	OBJEKTSTYP, alltid 13B			Ja	Nej	Nej
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL			Ja	Nej	Nej
5	ANDAMAL	ÄNDAMÅL I KLARTEXT		<Gemensamhetsanlaggningsattribut> <gemensamhetsanlaggningsandamal>V ÄGAR</gemensamhetsanlaggningsanda mal>	Ja	Ja	Ja

I.3.10 14A SAGAFÄST (DELÄGANDE FASTIGHETER)

Deläggande fastigheter.

14A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
1	OTYP*	OBJEKTSTYP, alltid 14A			Ja	Nej	Nej

14A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL för samfällighet/gemensamhetsanlä ggning.			Ja	Nej	Nej
5	DELFNR*	FASTIGHETSNYCKEL för deläggande enhet. Fastighetsnyckel redovisas även för deläggande fastigheter som ligger utanför länet.			Ja	Nej	Nej
	objektidentitet	Universellt unik identitet (UUID).	Objektidentitet (UUID) för deläggande enhet (fastigheter eller samfälligheter). Objektidentitet (UUID) för deläggande gemensamhetsanläggning gar.	<Registerenhetsreferens> <objektidentitet>ac3809bb-b87f-40e8- a0d7-30eb0d948bcf</objektidentitet> <Gemensamhetsanlaggningsreferens> <objektidentitet>db7c8959-7fee-5422- e040-ed8f5b434c7b</objektidentitet>	Nej	Ja	Ja
	beteckning	Registerenhetsens beteckning består av registerområde, trakt,	Registerenhetsreferens (Beteckning) för deläggande registerenhet	<Registerenhetsreferens> <beteckning>Gävle Olsbacka s:4</beteckning>	Nej	Ja	Nej

I4A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
		block och enhet. Beteckningen är unik inom sitt registerområde. Exempel: Lyckeby Berga 1:8 Gemensamhetsanläggningsbeteckning består av registerområde, trakt, block och enhet. Exempel: Söderbo Mörtebo ga:1 för en gemensamhetsanläggning i Söderbo kommun. Beteckningen är unik inom sitt registerområde.	(fastigheter eller samfälligheter). Gemensamhetsanläggningssreferens (Beteckning) för deläggande gemensamhetsanläggningar.	<Gemensamhetsanläggningsreferens> <beteckning>DALNÄS BJÖRKTJÄRA GA:4</beteckning>			
	typ	Typ av registerenhet.	Registerenhetsreferens (Typ) för deläggande enhet (fastigheter eller samfälligheter).	<Registerenhetsreferens> <typ>samfällighet</typ>	Nej	Ja	Nej
7	ANDEL	ANDELSTAL		<Delagare> <AndelIGemensamhetsanläggning> <andelstal>100</andelstal>	Ja	Ja	Ja

I.3.11 I4B SAGATEXT (DELÄGANDE FASTIGHETER)

Deläggande fastigheter.

I4B Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
1	OTYP*	OBJEKTTYPE, alltid I4B			Ja	Nej	Nej

I4B Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL för samfällighet/gemensamhetsanlä ggning.			Ja	Nej	Nej
5	TXTSKF	SKIFTESLAG/DELÄGARE i klartext.		<Delagare> <AnnanDelagare> <skifteslagDelagare>skifteslagDelagar e6</skifteslagDelagare>	Ja	Ja	Ja

I.3.12 I4C FORVALT (FÖRVALTNING)

Förvaltning.

I4C Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
1	OTYP*	OBJEKTSTYP, alltid 14C			Ja	Nej	Nej
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej

I4C Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL för samfällighet/gemensamhetsanlä ggning.			Ja	Nej	Nej
5	TXTFORV*	FÖRVALTNING Föreningens namn som förvaltare.			Ja	Nej	Nej

I.3.13 I4D GADELAG (ÖVRIGA DELÄGARE GEMENSAMHETSANLÄGGNING)

Övriga delägare utöver fastigheter och samfälligheter.

I4D Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
1	OTYP*	OBJEKTSTYP, alltid 14D			Ja	Nej	Nej
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej

I4D Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL			Ja	Nej	Nej
5	TYP*	TYP AV DELÄGARE: A = Anläggning (på ofri grund) B = Byggnad på (på ofri grund) C = Naturresevat D = Gruva E = Gemensamhetsanläggning F = Övrig (samfällighetsförening, myndighet, företag)		<OvrigDelagare> <delagartyp>övrig</delagartyp> <kategoritext>kategoritext5</kategoritex t>	Ja	Ja	Ja
6	DLOPNR*	LÖPNUMMER, för objekt som har del i GA			Ja	Nej	Nej
7	ANDTAL	ANDELSTAL		<AndelIGemensamhetsanlaggning> <andelstal>100</andelstal>	Ja	Ja	Ja
8	KATEGORIT EXT	FÖRKLARANDE TEXT TILL OBJEKTET		<OvrigDelagare> <kategoritext>kategoritext5</kategoritex t>	Ja	Ja	Ja

I4D Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
9	ANTBYGGN	ANTAL BYGGNADER/ANLÄGGNIN GAR, Gäller ”Byggnad på” och ”Anläggning”.		<OvrigDelagare> <antalByggnaderAnlaggningar>5</antal ByggnaderAnlaggningar>	Ja	Ja	Ja

I.3.14 I4E GALOKREGENH (LOKALISERANDE REGISTERENHET)

Lokalisering av byggnad/anläggning.

I4E Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
1	OTYP*	OBJEKTSTYP, alltid I4E			Ja	Nej	Nej
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL			Ja	Nej	Nej
5	TYP*	TYP AV DELÄGARE: A = Anläggning (på ofri grund) B = Byggnad på (på ofri grund)		<OvrigDelagare> <delagartyp>övrig</delagartyp> <kategoritext>kategoritext5</kategoritex t>	Ja	Ja	Ja

I4E Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
		E = Gemensamhetsanläggning					
6	DLOPNR*	LÖPNUMMER FÖR VARJE OBJEKT			Ja	Nej	Nej
7	LFNR*	FASTIGHETSNYCKEL FÖR LOKALISERANDE REGISTERENHET			Ja	Nej	Nej
	objektidentitet	Universellt unik identitet (UUID).		<LokaliserandeRegisterenhet> <Registerenhetsreferens> <objektidentitet>ac3809bb-b87f-40e8- a0d7-30eb0d948bcf</objektidentitet>	Nej	Ja	Ja
	beteckning	Registerenhetens beteckning består av registerområde, trakt, block och enhet. Beteckningen är unik inom sitt registerområde. Exempel: Lyckeby Berga 1:8		<LokaliserandeRegisterenhet> <Registerenhetsreferens> <beteckning>Gävle Olsbacka s:4</beteckning>	Nej	Ja	Nej
	typ	Typ av registerenhet.		<LokaliserandeRegisterenhet> <Registerenhetsreferens> <typ>samfällighet</typ>	Nej	Ja	Nej

I.3.15 I4F GAGEMANDEL (GEMENSAM ANDEL)

Uppgift om gemensamt andelstal.

I4F Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
1	OTYP*	OBJEKTTYPE, alltid 14F			Ja	Nej	Nej
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL			Ja	Nej	Nej
5	GLOPNR*	LÖPNUMMER FÖR GEMENSAM ANDEL		<AndelIGemensamhetsanlaggning> <lopnummerGemensamAndel>0</lopnu mmerGemensamAndel>	Ja	Ja	Ja
6	ANDTAL	ANDELSTAL FÖR GEMENSAM ANDEL		<AndelIGemensamhetsanlaggning> <andelstal>100</andelstal>	Ja	Ja	Ja

I.3.16 I4G GAGEMDELAG (GEMENSAM DELÄGARE)

Visar typ av delägare.

I4G Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
1	OTYP*	OBJEKTTYPE, alltid 14G			Ja	Nej	Nej

I4G Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL			Ja	Nej	Nej
5	GLOPNR*	LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
6	TYP*	TYP AV DELÄGARE MED GEMENSAMT ANDELSTAL: (finns i tabell 14D med TYP=E) A = Anläggning (på ofri grund) B = Byggnad på (på ofri grund) F = Fastighet		<OvrigDelagare> <delagartyp>övrig</delagartyp> <kategoritext>kategoritext5</kategoritext>	Ja	Ja	Ja
7	GDLOPNR*	LÖPNUMMER, för delägare som ingår i gemensam andel.			Ja	Nej	Nej
8	KATEGORIT EXT	FÖRKLARANDE TEXT TILL OBJEKTET om fält 6 = A eller B.		<OvrigDelagare> <delagartyp>övrig</delagartyp> <kategoritext>kategoritext5</kategoritext>	Ja	Ja	Ja

I.3.17 14H GAGEMLOKREGENH (GEMENSAM LOKALISERINGSREGISTERENHET)

Lokalisering av byggnad/anläggning.

14H Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
1	OTYP*	OBJEKTSTYP, alltid 14H			Ja	Nej	Nej
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL			Ja	Nej	Nej
5	GLOPNR*	LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
6	TYP*	TYP AV DELÄGARE MED GEMENSAMT ANDELSTAL: (finns i tabell 14D med TYP=E) A = Anläggning B = Byggnad F = Fastighet		<OvrigDelagare> <delagartyp>övrig</delagartyp> <kategoritext>kategoritext5</kategoritext> >	Ja	Ja	Ja
7	GDLOPNR*	LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
8	GLFNR*	FASTIGHETSNYCKEL			Ja	Nej	Nej

I4H Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
	objektidentitet	Universellt unik identitet (UUID).		<LokaliserandeRegisterenhet> <Registerenhetsreferens> <objektidentitet>ac3809bb-b87f-40e8-a0d7-30eb0d948bcf</objektidentitet>	Nej	Ja	Ja
	beteckning	Registerenhetens beteckning består av registerområde, trakt, block och enhet. Beteckningen är unik inom sitt registerområde. Exempel: Lyckeby Berga 1:8		<LokaliserandeRegisterenhet> <Registerenhetsreferens> <beteckning>Gävle Olsbacka s:4</beteckning>	Nej	Ja	Nej
	typ	Typ av registerenhet.		<LokaliserandeRegisterenhet> <Registerenhetsreferens> <typ>samfällighet</typ>	Nej	Ja	Nej

I.3.18 I4I GAANM (ANMÄRKNING GEMENSAMHETSANLÄGGNING)

Övriga uppgifter för en Gemensamhetsanläggning.

I4I Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
1	OTYP*	OBJEKTTYPE, alltid 14I			Ja	Nej	Nej
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej

141 Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL			Ja	Nej	Nej
5	TEXTTYP*	TEXTTYP: G = Klartext H = Outredd anmärkning J = Förvaltare som borde finnas i SFR K = Summa andelstal		<Gemensamhetsanlaggningsanmärkning> <anmärkningstyp>övrig anmärkning</anmärkningstyp>	Ja	Ja	Ja
6	ALOPNR*	LÖPNUMMER, till anmärkning.		<Gemensamhetsanlaggningsanmärkning> <lopnummer>1</lopnummer>	Ja	Ja	Ja
7	KLARTEXT	ANMÄRKNING I KLARTEXT		<Gemensamhetsanlaggningsanmärkning> <gemensamhetsanlaggningsanmärkning >SÄMJELOTTEN ÖSTERHAMN STYVJE 7:5 A,SÄMJELOTTEN ÖSTERHAMN STYVJE 7:5 B.</gemensamhetsanlaggningsanmarkni ng>	Ja	Ja	Ja

I.3.19 15A ATGARD (FASTIGHETSÄRÄTTSLIGA ÅTGÄRDER)

Fastighetsrättsliga åtgärder.

15A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
1	OTYP*	OBJEKTSTYP, alltid 15A			Ja	Nej	Nej
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL			Ja	Nej	Nej
5	ALNR*	LÖPNUMMER 1 – 9999 innebär fastighetsrättslig åtgärd. Mer än 9999 innebär teknisk åtgärd.	Likadant för F, S och Ga	<Fastighetsatgard> <lopnummer>3</lopnummer>	Ja	Ja	Ja
6	DATUM	DATUM (för registrering)	Likadant för F, S och Ga	<Fastighetsatgard> <atgardsdatum>20120720</atgardsdatu m>	Ja	Ja	Ja
7	AKT	AKTBETECKNING	Likadant för F, S och Ga	Fastighetsatgard> <aktbeteckning>aktbeteckning3</aktbet eckning>	Ja	Ja	Ja

15A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
		Hänvisning till lantmåterimyndighetens arkivakt.					
8	LITT	LITTERA	Likadant för F, S och Ga	<Fastighetsatgard> <littera>era3</littera>	Ja	Ja	Ja
9	ATGFORK1	ÅTGÄRDSFÖRKORTNING 1 Typ av förrättning: ANLF = Anläggningsåtgärd ANLFSÅ = Anl.förättn,serv.åtg ANSL = Anslutning AREALM = Arealavmätning AVL = Avlösning AVS = Avsöndring AVST = Avstyckning AVSTLS = Avstyckning/Laga skifte AVSTSU = Avstyckning/Servitutsutbrytnin g AV ÅLD = Av ålder bestående AVVITT = Avvittring BEFIND = Beslut om fastighetsindelning DELN = Delning	Likadant för F, S och Ga	<Fastighetsatgard> <atgardstyp1>annan åtgard</atgardstyp1>	Ja	Ja	Ja

15A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
		ENSF = Förrättn enl ensittarlagen ENSI = Ensittarinlösen ES = Enskifte EVLF = Förrättn enskilda väglagen EXPR = Expropriation EXPRM = Expropriationsmätning FBST = Fastighetsbestämning FRGL = Fastighetsreglering FRGLSÅ = Fastighetsreglering, servitutsåtgärd FRGLAÖ = Fastighetsreglering, andelsöverföring FÖRSAM = Beslut om församlingsindelning GB = Gränsbestämning GRÄUTM = Gränsutmärkning fullföljd HKL = Hemmansklyvning IL = Beslut om kommun- och församlingsindelning INDEL = Indelningsändring INL = Inlösen INSTÅ = Inställd åtgärd eller förrättning					

15A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
		ITB = Införd i tomtboken KIL = Beslut om församlingsindelning enligt äldre lagstiftning KLYVN = Klyvning LEDF = Ledningsåtgärd LEGA = Legalisering, arealfång LEGF = Legaliseringsförrättning LEGS = Legalisering, sämjedel LGAF = LGA-förrättning LS = Laga skifte LÄIF = Beslut om kommun- och församlingsändring (i samband med fastighetsbildning.) MTLSÄT = Mantalsättning OMFL = Omprövning enligt förvaltningslagen REG = Registrering REGBES = Registreringsbeslut RÅGÅNG = Rågångsåtgärd RÄTFL = Rättelse enligt förvaltningslagen SERVUT = Servitutsutbrytning SMF = Sammanföring SML = Sammanläggning					

15A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
		SKATTL = Skattläggning SS = Storskifte SVÅTG = Servitutsåtgärd SYNEF = Syneförrättning SÄRGUT = Särskild gränsutmärkning TM = Tomtmätning UNDANÅ = Undanröjd åtgärd UTESL = Uteslutning VÄGF = Vägförrättning ÅBODEL = Åbodelning ÄDAL = Ändrat andelstal ÄGU = Äganderättsutredning ÄGOM = Ägomätning ÄST = Ägostyckning ÄU = Ägoutbyte ÄULL = ÄULL-förrättning ÖKAL = Överenskommelse enl. anläggningslagen ÖVR = Övriga åtgärder Tekniska åtgärder: AUTR = Arealutredning AREAL = Arealkomplettering MÄT = Mätning					

I 5A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
		NYBKA = Nybyggnadskarta NYMÄT = Nymätning SÄKGRÄ = Säkerställande av gränsmärke UTR = Utredning ÅTGRÄ = Återställande av gränsmärke					
10	ATGFORK2	ÅTGÄRDSFÖRKORTNING 2 Typ av förrättning	Likadant för F, S och Ga	<Fastighetsatgard> <atgardstyp2>legaliserad sämjedelning</atgardstyp2>	Ja	Ja	Ja
11	ATGFORK3	ÅTGÄRDSFÖRKORTNING 3 Typ av förrättning	Likadant för F, S och Ga	<Fastighetsatgard> <atgardstyp3>mätning</atgardstyp3>	Ja	Ja	Ja
12	TX TANM	TEXT ANMÄRKNING	Likadant för F, S och Ga	<Fastighetsatgard> <atgardsanmarkning>atgardsanmarkning 3</atgardsanmarkning>	Ja	Ja	Ja

I.3.20 I 7A AJOURLM (AJOURFÖRANDE LANTMÄTERIMYNDIGHET)

Ajourförande lantmäterimyndighet (Kommunal Lantmäterimyndighet (KLM)/Statlig Lantmäterimyndighet (SLM)).

Endast en förekomst levereras per kommun vid engångsuttag.

I 7A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
1	OTYP*	OBJEKTTYPE, alltid 17A			Ja	Nej	Nej

17A Fält Nr	Fältnamn	Innehåll	Kommentar	Attributnamn i tjänst	ÖFF	Direkt	Nedla ddning
2	DATUMLOP *	DATUM + LÖPNUMMER			Ja	Nej	Nej
3	TRTYP*	TRANSAKTIONSTYP 1 = Borttag (Del) 2 = Tillägg (Ins) 3 = Ändring (Repl) Vid engångsuttag utan koppling till avisering, anges alltid = 2.			Ja	Nej	Nej
4	FNR*	FASTIGHETSNYCKEL OBS! Krävs ej för att göra posten unik. Fält levereras tomt vid avisering/engångsuttag.			Ja	Nej	Nej
5	LANKOD*	LÄNKOD			Ja	Nej	Nej
6	KOMKOD*	KOMMUNKOD			Ja	Nej	Nej
7	LANTMYND ADR	LANTMÄTERIMYNDIGHET ENS NAMN OCH ADRESS			Ja	Nej	Nej
8	LANTMYND TEL	LANTMÄTERIMYNDIGHET ENS TELEFONNUMMER			Ja	Nej	Nej
9	LMKONTOR	KONTORBETECKNING LANTMÄTERIMYNDIGHET			Ja	Nej	Nej

2 Förändringsförteckning

Version	Datum	Orsak samt ändring mot tidigare version
1.1	2025-12-16	Ändrat kontaktloggan längst ner och tagit bort lantmäteriets mejl
1.0	2023-09-06	Första version.